

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI

Boldești-Scăeni, Calea Unirii nr. 67, tel : 0244/211363 ; fax : 0244/211287
e-mail : pbs@optinet.ro

Nr. 233/03.10/2022

**PROCES-VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII PRIVIND VÂNZAREA
TERENULUI AGRICOL EXTRAVILAN CE FACE OBIECTUL CERERII DE AFIȘARE
A OFERTEI DE VÂNZARE NR. 19 DIN DATA DE 28.06.2022**

Având în vedere dispozițiile legale cuprinse în art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 175/2020,

în baza prevederilor legale cuprinse în art. 10 alin. 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în care se arată faptul că: “ în situația în care nu s-a înregistrat nicio oferta de cumpărare, iar expirarea termenului prevăzut la art. 4¹ alia. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz.”,

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în art. 3 lit. s) din Ordinul nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării- cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

Întrucât în termenul de 45 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de afișare a ofertei de vânzare menționate anterior, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a acesteia, de către categoriile de preemptori prevăzute la art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost emis procesul-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune nr. 199 din data de 01.09.2022, ce a fost afișat la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, precum și pe site-ul acesteia.

Ca urmare a faptului că, în termenul de 30 de zile calendaristice de la data împlinirii termenului de 45 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de afișare a ofertei de vânzare nr. 19 din data de 28.06.2022, depusă de către cerere afișată în data de 28.06.2022 atât la sediul primăriei orașului Boldești Scăeni, cât și pe site-ul acesteia, potrivit procesului-verbal nr. 184 din data de 28.06.2022, nu a fost depusă nicio ofertă de cumpărare de către potențialii cumpărători a suprafeței de teren extravilan ce face obiectul ofertei de vânzare.

Se constată finalizată procedura privind vânzarea terenului agricol extravilan ce face obiectul cererii de afişare a ofertei de vânzare nr. 19 din data de 28.06.2022.

Suprafaţa de teren extravilan de 0,5 ha, ce face obiectul ofertei de vânzare, este situată în oraşul Boldeşti Scăeni, parcela 2709/1, tarlăua 54, având nr. cadastral 22715, înscrisă în cartea funciară nr. 22715.

Prezentul proces-verbal se întocmeşte în trei exemplare originale, dintre care două se vor înmâna vânzătorului, necesare încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare, şi, de asemenea, se va înainta în copie Direcţiei Agricole a Judeţului Prahova.

PRIMAR,
Bucuroiu Constantin

ŞEF SERVICIU,
Iamandi Ion

Întocmit,
Insp. Maria Manole